

09:00 Rejestracja i poranna kawa

09:30 Powitanie uczestników i sesja networkingowa

## BUDOWNICTWO 2017 vs 2018

### - ZMIANY, PROGNOZY I SCENARIUSZE DZIAŁAŃ

09:45 **Najważniejsze zmiany makroekonomiczne i perspektywy rozwoju polskiej gospodarki**

**Prof. Grzegorz W. Kotodko**

10:10 **NAJNOWSZE DANE I PROGNOZY PMR**

**Kondycja rynku budowlanego i scenariusze na 2018 r. - kluczowe zmiany, obszary ryzyka i trendy inwestycyjne**

**Bartłomiej Sosna**, Ekspert rynku budowlanego, **PMR**

- Wyniki branży w 2017 r. oraz prognozy na 2018 r.
- Wpływ polityki rządowej i samorządowej na gospodarke, inwestycje oraz produkcję budowlaną
- Rosnące koszty vs zyskowność - sytuacja finansowa i obszary ryzyka w branży
- **Najważniejsze trendy rynkowe - wnioski z najnowszych badań PMR wśród małych i dużych firm wykonawczych**

10:20 Sesja pytań i odpowiedzi

10:30 **OCENA SEKTORA OKIEM WYKONAWCÓW**

**Prognozy na 2018 r. - umiarkowane przyspieszenie czy silny wzrost? Planowane strategie, szanse i zagrożenia**

Moderator:

- **Bartłomiej Sosna**, Ekspert rynku budowlanego, **PMR**
- Paneliści:
  - **Kamil Simka**, Wiceprezes Wykonawczy, **SKANSKA**
  - **Andrzej Goławski**, Prezes Zarządu, **MOSTOSTAL WARSZAWA**
  - **Mirosław Józefczuk**, Członek Zarządu, **WARBUD**
  - **Jarosław Szczupak**, Prezes Zarządu, **ALSTAL**
  - **Leszek Marek Gołąbicki**, Prezes Zarządu, **UNIBEP**
  - **Józef Adam Zubelewicz**, Członek Zarządu, **ERBUD**

11:15 Sesja pytań i odpowiedzi

11:25 Przerwa na kawę i kontynuację rozmów

11:45 **RYNEK BUDOWLANY OKIEM FINANSISTÓW**

**Wpływ zmian społeczno-ekonomicznych na kondycję rynku budowlanego i łańcuch finansowania**

Moderatorka:

- **Renata Osiecka**, Partner Zarządzająca, **AXI IMMO**
- Paneliści:
  - **Anna Glanowska-Szpor**, Dyrektor Zarządzający Sektorem Budowlanym, **ING BANK ŚLĄSKA**
  - **Roman Nagler**, Dyrektor Kredytowy ds. Sektorów, **BANK ZACHODNI WBK**
  - **Piotr Okoński**, Dyrektor Departamentu Klienta Strategicznego, **PKO BP**
  - **Michał Sternicki**, Dyrektor Generalny, **AAREAL BANK POLSKA**

12:20 Sesja pytań i odpowiedzi

## PERSPEKTYWA SEKTOROWA 2018

### - TRENDY, PRZESUNIĘCIA I KLUCZOWE PROJEKTY

## INFRASTRUKTURA

12:30 **NAJNOWSZE DANE I PROGNOZY PMR**

**Infrastruktura - strategie rządowe po rewizji i najważniejsze projekty. Wpływ zmian na przyszłą sytuację i rozkład sił w sektorze budowlanym**

**Bartłomiej Sosna**, Ekspert rynku budowlanego, **PMR**

- Które segmenty będą motorem napędowym w 2018 r.? Konsekwencje dla branży
- Działania rządowe a koniunktura w budownictwie drogowym, kolejowym i energetycznym
- Ocena postępów w kontrakcji funduszy unijnych
- **Przegląd największych inwestycji inżynierskich zakontraktowanych w 2017 r.**

12:40 Sesja pytań i odpowiedzi

12:50 **DYSKUSJA PANELOWA - INFRASTRUKTURA**

**Przyspieszenie i co po nim? Ocena współpracy, potencjału i zagrożeń dla sektora**

Moderator:

- **Kazimierz Krupa**, Ekonomista, Publicysta, **POLSKI ZWIĄZEK PRACODAWCÓW BUDOWNICTWA**
- Paneliści:
  - **Krzysztof Kondraciuk**, GENERALNY DYREKTOR DRÓG KRAJOWYCH I AUTOSTRAD
  - **Dr Przemysław Wróbel**, Dyrektor Departamentu Wdrażania, CENTRUM UNIJNYCH PROJEKTÓW TRANSPORTOWYCH
  - **Renaud Roussel**, Prezes Zarządu, **COLAS**
  - **Łukasz Marcinkiewicz**, Dyrektor Zarządzający, **LH ENGINEERING**
  - **Artur Popko**, Członek Zarządu, Dyrektor Budownictwa Infrastrukturalnego, **BUDIMEX**

13:35 Sesja pytań i odpowiedzi

13:45 LUNCH

14:35 **SESJA SPEED NETWORKING**

Specjalnie zaaranżowana przestrzeń oraz czas na osobiste spotkania z obecnymi i przyszłymi partnerami

## RYNEK KOMERCYJNY

15:05 **NAJNOWSZE DANE I PROGNOZY PMR**

**Najszybciej rozwijające się segmenty i prognozowane zmiany na rynku nieruchomości komercyjnych - potencjał 2018**

**Bartłomiej Sosna**, Ekspert rynku budowlanego, **PMR**

- Wiodące segmenty w 2017 r. i prognozy rozwoju na 2018 r. - najważniejsze zmiany
- Kluczowe czynniki decydujące o rozwoju rynku niemieszkanowego
- Analiza pozwoleń budowlanych według segmentów oraz regionów
- **Strategie największych inwestorów oraz przegląd najważniejszych projektów**

15:15 Sesja pytań i odpowiedzi

15:25 **DYSKUSJA PANELOWA - RYNEK KOMERCYJNY**

**Kondycja rynku, najnowsze trendy i rozwój w regionach - wpływ zmian na strategię inwestycyjne**

Moderator:

- **Mira Kantor-Pikus**, Partner, Equity, Debt & Structured Finance Capital Markets - Poland, **CUSHMAN & WAKEFIELD**
- Paneliści:
  - **Rafał Trusiewicz**, Prezes Zarządu, **KATHARSIS DEVELOPMENT**
  - **Michał Sternicki**, Dyrektor Generalny, **AAREAL BANK POLSKA**
  - **Georges Ferreira**, Senior Project Manager, **GRUPA GSE**
  - **Marcin Panek**, Capital Resources Director, **COLUB GETHOUSE**
  - **Mariusz Frąckiewicz**, Country Manager, **AVESTUS REAL ESTATE**

16:05 Sesja pytań i odpowiedzi

## RYNEK MIESZKANIOWY

16:15 **NAJNOWSZE DANE I PROGNOZY PMR**

**Polska na tle Europy, czyli co po boomie? Najważniejsze trendy, nowe wskaźniki i możliwe scenariusze na rynku mieszkaniowym**

**Bartłomiej Sosna**, Ekspert rynku budowlanego, **PMR**

- Scenariusz na rok 2018 - gwałtowne hamowanie czy umiarkowana korekta?
- Budynki jednorodzinne vs wielomieszkaniowe - Polska na tle Europy
- Mieszkanie+: realny program czy powtórka z „3 milionów mieszkań”?
- **Przegląd najważniejszych inwestycji, wyników sprzedaży i strategii wiodących deweloperów**

16:25 Sesja pytań i odpowiedzi

16:35 **DYSKUSJA PANELOWA DYSTRYBUTORÓW I PRODUCENTÓW MATERIAŁÓW BUDOWLANYCH**

**Rozkwit w sektorze mieszkaniowym i jego wpływ na rynek materiałów budowlanych - ceny, dystrybucja i innowacje w nowym budownictwie oraz segmencie modernizacji**

Moderator:

- **Marek Wielgo**, Redaktor Naczelny, **MURATORPLUS.PL**
- Paneliści:
  - **Jarosław Komorowski**, Prezes Zarządu, **GRUPA PHMB**
  - **dr Katarzyna Stefanide**, Dyrektor Generalny, **BRICOMARCHE/ MGI POLSKA**
  - **Paweł Kisiel**, Wiceprezes ds. sprzedaży i marketingu, **ATLAS**
  - **Piotr Kozina**, Pełnomocnik Zarządu ds. Sieci, **GRUPA PSB**

17:20 Sesja pytań i odpowiedzi

17:30 **KOKTAIL NETWORKINGOWY w AVIATOR BAR & LOUNGE**

- **Zapraszamy do kontynuacji rozmów i podsumowania dnia w doskonałym towarzystwie i inspirującej atmosferze. Panoramiczny widok na wszystkie strony świata i konwencja kasyna dopełnią wrażeń!**

20:30 Zakończenie Forum