

09:00 Rejestracja i poranna kawa

09:30 Powitanie uczestników i sesja networkingowa

BUDOWNICTWO 2017 vs 2018

- ZMIANY, PROGNOZY I SCENARIUSZE DZIAŁAŃ

09:45 **Najważniejsze zmiany makroekonomiczne i perspektywy rozwoju polskiej gospodarki**

Prof. Grzegorz W. Kotodko

10:10 **NAJNOWSZE DANE I PROGNOZY PMR**

Kondycja rynku budowlanego i scenariusze na 2018 r. - kluczowe zmiany, obszary ryzyka i trendy inwestycyjne

Bartłomiej Sosna, Ekspert rynku budowlanego, **PMR**

- Wyniki branży w 2017 r. oraz prognozy na 2018 r.
- Wpływ polityki rządowej i samorządowej na gospodarke, inwestycje oraz produkcję budowlaną
- Rosnące koszty vs zyskowność - sytuacja finansowa i obszary ryzyka w branży
- **Najważniejsze trendy rynkowe - wnioski z najnowszych badań PMR wśród małych i dużych firm wykonawczych**

10:20 Sesja pytań i odpowiedzi

10:30 **OCENA SEKTORA OKIEM WYKONAWCÓW**

Prognozy na 2018 r. - umiarkowane przyspieszenie czy silny wzrost? Planowane strategie, szanse i zagrożenia

Moderator:

- **Bartłomiej Sosna**, Ekspert rynku budowlanego, **PMR**
Paneliści:
- **Kamil Simka**, Wiceprezes Wykonawczy, **SKANSKA**
- **Andrzej Goławski**, Prezes Zarządu, **MOSTOSTAL WARSZAWA**
- **Mirosław Józefczuk**, Członek Zarządu, **WARBUD**
- **Jarostaw Szczupak**, Prezes Zarządu, **ALSTAL**
- **Leszek Marek Gołabiecki**, Prezes Zarządu, **UNIBEP**
- **Józef Adam Zubelewicz**, Członek Zarządu, **ERBUD**

11:15 Sesja pytań i odpowiedzi

11:25 Przerwa na kawę i kontynuację rozmów

11:45 **Nowe wyzwania w budownictwie, czyli efektywne zarządzanie zespołem i sposoby utrzymania pracownika w czasach migracji**

12:00 Sesja pytań i odpowiedzi

12:10 **RYNEK BUDOWLANY OKIEM FINANSISTÓW**

Wpływ zmian społeczno-ekonomicznych na kondycję rynku budowlanego i łańcuch finansowania

Moderatorka:

- **Renata Osiecka**, Partner Zarządzająca, **AXI IMMO**
W gronie Panelistów, m.in.
- **Anna Głanowska-Szpor**, Dyrektor Zarządzający Sektorem Budowlanym, **ING BANK ŚLĄSKI**
- **Roman Nagler**, Dyrektor Kredytowy ds. Sektarów, **BANK ZACHODNI WBK**

12:45 Sesja pytań i odpowiedzi

12:55 LUNCH

13:35 **SESJA SPEED NETWORKING**

Specjalnie zaaranżowana przestrzeń oraz czas na osobiste spotkania z obecnymi i przyszłymi partnerami

PERSPEKTYWA SEKTOROWA 2018

- TRENDY, PRZESUNIĘCIA I KLUCZOWE PROJEKTY

INFRASTRUKTURA

14:05 **NAJNOWSZE DANE I PROGNOZY PMR**

Infrastruktura - strategie rządowe po rewizji i najważniejsze projekty.

Wpływ zmian na przyszłą sytuację i rozkład sił w sektorze budowlanym

Bartłomiej Sosna, Ekspert rynku budowlanego, **PMR**

- Które segmenty będą motorem napędowym w 2018 r.? Konsekwencje dla branży
- Działania rządowe a koniunktura w budownictwie drogowym, kolejowym i energetycznym
- Ocena postępów w kontraktacji funduszy unijnych
- **Przegląd największych inwestycji inżynierskich zkontraktowanych w 2017 r.**

14:15 Sesja pytań i odpowiedzi

14:25 **DYSKUSJA PANELOWA - INFRASTRUKTURA**

Przyspieszenie i co po nim? Ocena współpracy, potencjału i zagrożeń dla sektora

W gronie Panelistów, m.in.

- **Krzysztof Kondraciuk**, **GENERALNY DYREKTOR DRÓG KRAJOWYCH I AUTOSTRAD**
- **Dr Przemysław Wróbel**, Dyrektor Departamentu Wdrażania, **CENTRUM UNIJNYCH PROJEKTÓW TRANSPORTOWYCH**
- **Mariusz Serżyso**, Dyrektor Generalny, **PBDIM**
- **Renaud Roussel**, Prezes Zarządu, **COLAS**
- **Federico Tonetti**, Prezes Zarządu, **LAFARGE HOLCIM**
- **Artur Popko**, Członek Zarządu, Dyrektor Budownictwa Infrastrukturalnego, **BUDIMEX**

15:05 Sesja pytań i odpowiedzi

15:15 Przerwa kawowa

RYNEK KOMERCYJNY

15:35 **NAJNOWSZE DANE I PROGNOZY PMR**

Najszybciej rozwijające się segmenty i prognozowane zmiany na rynku nieruchomości komercyjnych - potencjał 2018

Bartłomiej Sosna, Ekspert rynku budowlanego, **PMR**

- Wiodące segmenty w 2017 r. i prognozy rozwoju na 2018 r. - najważniejsze zmiany
- Kluczowe czynniki decydujące o rozwoju rynku niemieszkaninowego
- Analiza pozwoleń budowlanych według segmentów oraz regionów
- **Strategie największych inwestorów oraz przegląd najważniejszych projektów**

15:45 Sesja pytań i odpowiedzi

15:55 **DYSKUSJA PANELOWA - RYNEK NIERUCHOMOŚCI**

Kondycja rynku, najnowsze trendy i rozwój w regionach - wpływ zmian na strategię inwestycyjne

Moderator:

- **Mira Kantor-Pikus**, Partner, Head Of Strategic Advisory Capital Markets, **CUSHMAN & WAKEFIELD**
W gronie Panelistów, m.in.:
- **Rafał Trusiewicz**, Prezes Zarządu, **KATHARSIS DEVELOPMENT**
- **Jarostaw Zagórski**, Dyrektor Handlowy I Rozwoju, Członek Zarządu, **GHELAMCO POLAND**
- **Michał Sternicki**, Dyrektor Generalny, **AAREAL BANK POLSKA**

16:35 Sesja pytań i odpowiedzi

RYNEK MIESZKANIOWY

16:45 **NAJNOWSZE DANE I PROGNOZY PMR**

Polska na tle Europy, czyli co po boomie? Najważniejsze trendy, nowe wskaźniki i możliwe scenariusze na rynku mieszkaniowym

Bartłomiej Sosna, Ekspert rynku budowlanego, **PMR**

- Scenariusz na rok 2018 - gwałtowne hamowanie czy umiarkowana korekta?
- Budynki jednorodzinne vs wielomieszkaniowe - Polska na tle Europy
- Mieszkanie+: realny program czy powtórka z „3 milionów mieszkań”?
- **Przegląd najważniejszych inwestycji, wyników sprzedaży i strategii wiodących deweloperów**

16:55 Sesja pytań i odpowiedzi

17:05 **DYSKUSJA PANELOWA DYSTRYBUTORÓW I PRODUCENTÓW MATERIAŁÓW BUDOWLANYCH**
Rozkwit w sektorze mieszkaniowym i jego wpływ na rynek materiałów budowlanych - ceny, dystrybucja i innowacje w nowym budownictwie oraz segmente modernizacji

Moderator:

- **Marek Wielgo**, Redaktor Naczelny, **MURATORPLUS.PL**
Paneliści:
- **Jarostaw Komorowski**, Prezes Zarządu, **GRUPA PHMB**
- **dr Katarzyna Stefanide**, Dyrektor Generalny, **BRICOMARCHE/ MGI POLSKA**
- **dr Henryk Siodmok**, Prezes Zarządu, **ATLAS**
- **Piotr Kozina**, Pełnomocnik Zarządu ds. Sieci, **GRUPA PSB**

17:45 **WIECZORNY KOKTAIL w AVIATOR BAR & LOUNGE**

Zapraszamy do kontynuacji rozmów i podsumowania dnia w doskonałym towarzystwie i inspirującej atmosferze. Panoramiczny widok na wszystkie strony świata i konwencja kasyna dopełnią wrażeń!

21:00 Zakończenie Forum